



## Indicadores

Mercado Imobiliário  
Cuiabá - 2020-03T



**História:** O Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios de Cuiabá e Várzea Grande foi fundado no dia primeiro de Março de 1995, como Entidade Sindical Patronal, integrante do Sistema Confederativo da Representação Sindical do Comércio – SICOMÉRCIO, e representa legalmente as empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios de Cuiabá e Várzea Grande. Como entidade, o SecoviMT representa todo o mercado imobiliário de Mato Grosso com uma média de 250 empresas.

Atualmente o Sindicato tem como associadas as 35 principais empresas do setor e possui representatividade importante do mercado imobiliário de Cuiabá e Várzea Grande. A nossa história ainda está ligada à Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo e da Câmara Brasileira de Comércio e Serviços Imobiliários, entidade que congrega os Secovis de todo o país. Acompanhamos também as preposições legislativas relacionadas ao setor imobiliário e condominial.

**Condomínios:** O SecoviMT também é responsável por assinar e representar os condomínios de Várzea Grande e interior a respeito da Convenção Coletiva. Só em Cuiabá representamos mais de 800 prédios.

**Objetivo:** Nosso objetivo é representar os interesses da categoria diante as autoridades administrativas e judiciárias e também eleger ou designar os representantes da categoria. O SecoviMT disponibiliza os serviços de assistência judiciária para a categoria e luta pela integração da classe além de promover a atualização profissional, com cursos e palestras relevantes sobre o setor, e a comunicação entre a categoria.

**Missão:** Promover o desenvolvimento do setor de comércio e serviços imobiliários, propondo projetos e implementando ações que contribuam para resultados mais efetivos e para a melhor qualidade de vida dos seus representados.

**Visão:** Ser um sindicato com ampla por sua representatividade e prestação de serviços reconhecido pelo setor imobiliário e de condomínios no Estado de Mato Grosso.

### Valores:

- Defesa da propriedade e da locação como moradia digna;
- Alinhando-nos nacional e internacionalmente com outras entidades e vozes do setor imobiliário;
- Ética e transparência – agir com base nesses conceitos e difundi-los nas relações entre empresas, entre empresas e clientes e entre condôminos;
- Qualificação e crescimento profissional – promover a qualificação de seus colaboradores e, por meio do seu Centro de Capacitação, fomentar o aprendizado de todos os profissionais do mercado imobiliário;
- Defesa dos interesses do setor de comércio e serviços imobiliários e dos condomínios – via acompanhamento legislativo, defendendo com justiça, ética e pró-atividade, nos âmbitos municipal, estadual e federal, as proposições apresentadas que influenciam o dia a dia dos condomínios e empresas;
- Defesa dos interesses da habitação social – uso eficiente dos recursos naturais e o aproveitamento de resíduos;

**Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais, Comerciais e Condomínios do  
Estado de Mato Grosso**

**DIRETORIA GESTÃO 2018 / 2022:**

**Presidente:** Marco Sérgio Pessoz

**Secretário:** Rosa Sartor Grandó

**Tesoureiro:** Álvaro José Bicalho Caçado

**SUPLENTES:**

Vice-Presidente Administrativo: Guido Grandó Junior

Vice-Presidente de Relações Públicas: Marco Aurélio da Silva

2º Diretor Secretário: Gessy Carmem Rostirolla

2º Diretor Tesoureiro: Eldor Weimer

**CONSELHO FISCAL EFETIVOS:**

Décio Bertrand Silva Thé, Kalil Yassin e Aleir Cardoso de Oliveira Junior.

**SUPLENTES:**

Carlos Roberto Barbosa, Guilherme de Figueiredo Barros e Talles Sanches Monteiro de Oliveira.

**CONSELHO DE REPRESENTANTES EFETIVOS:**

Marco Sérgio Pessoz e Álvaro José Bicalho Caçado

**SUPLENTES:** Guido Grandó Junior e Kalil Yassin.

**JURÍDICO:**

Marilton Casal

**EXECUTIVO:**

Ubirajara Souto

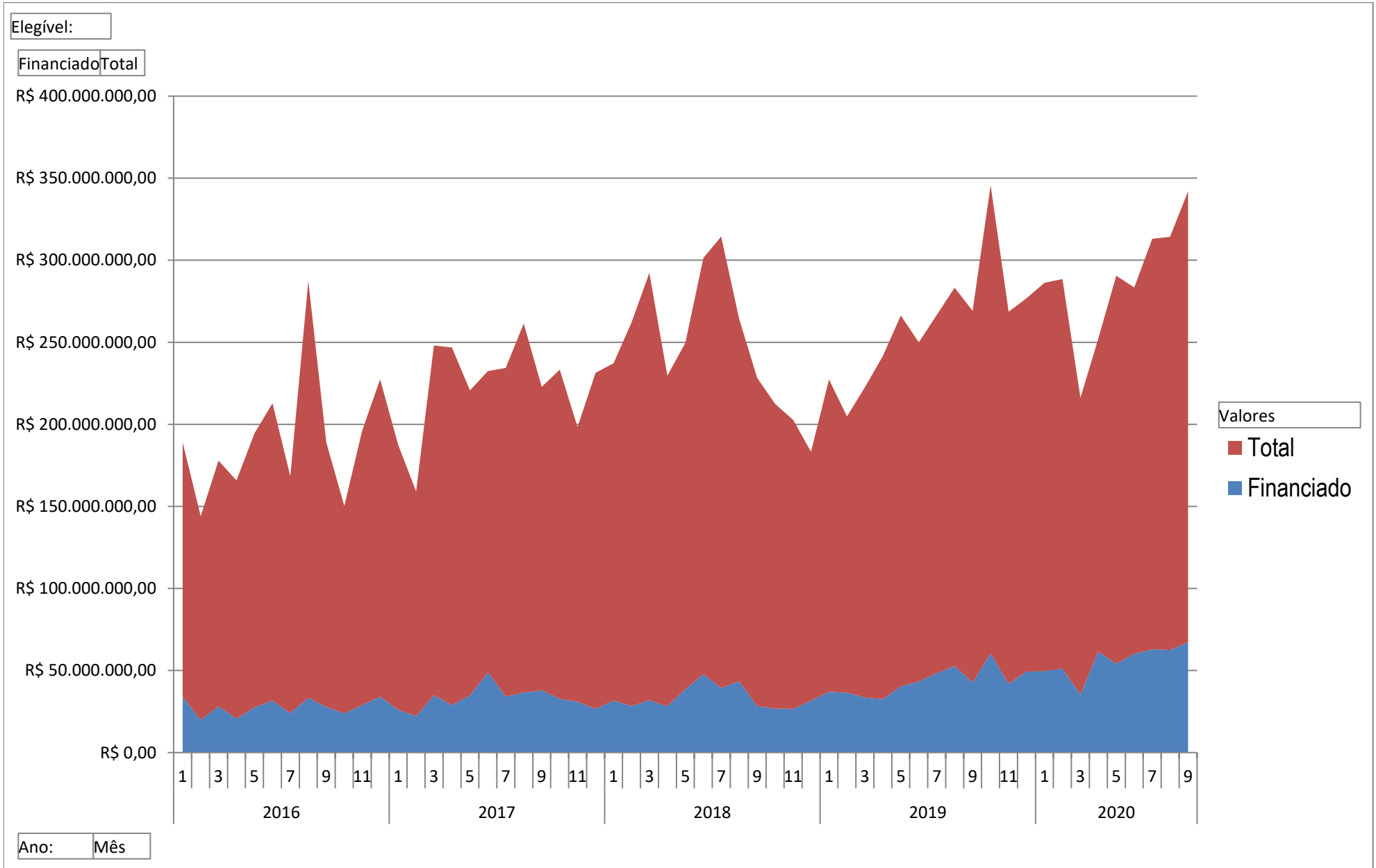
**RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA PESQUISA:** GUIDO GRANDÓ JUNIOR - junior@redesecovimt.com.br - 65 99982-8563

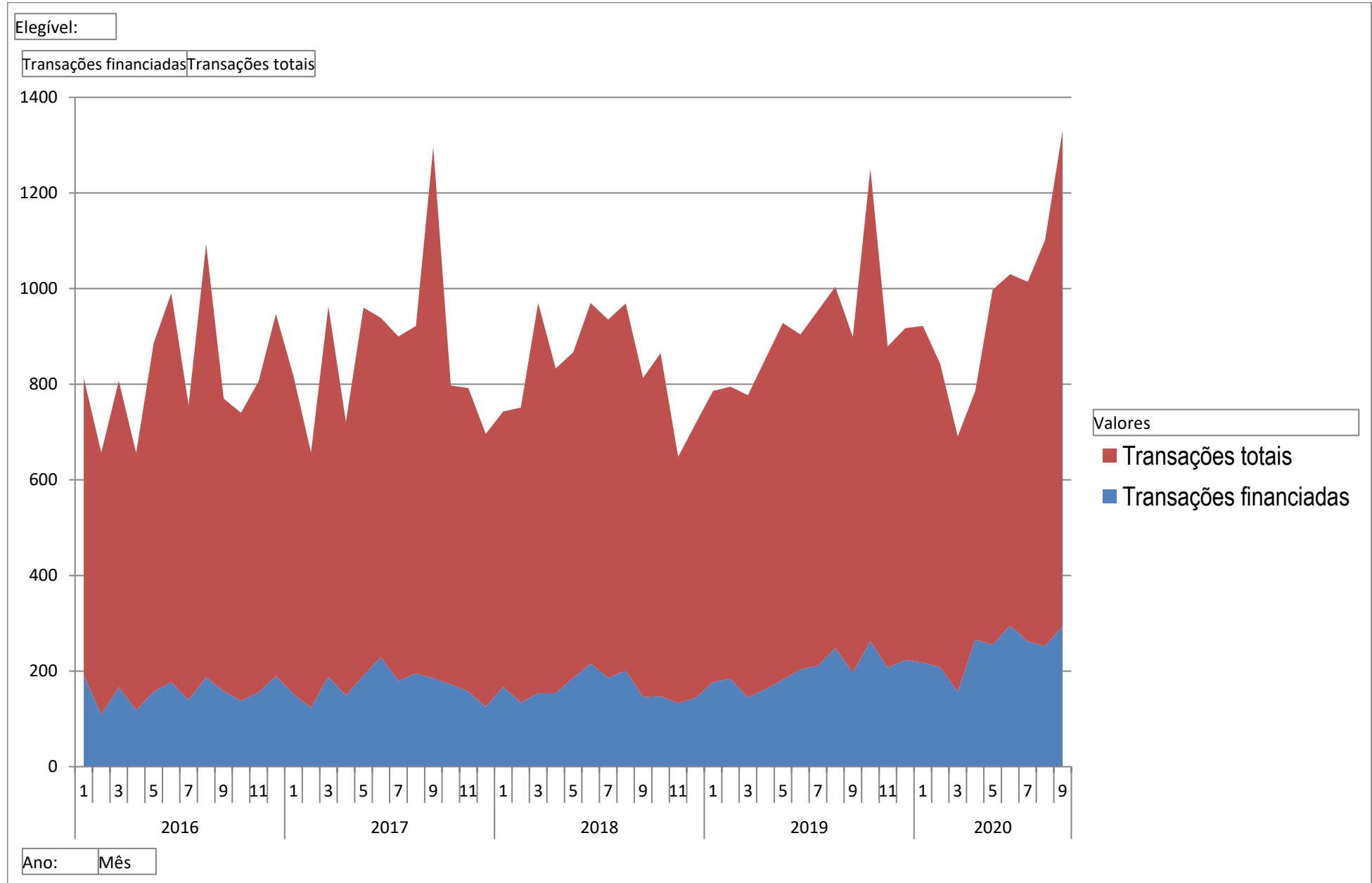
**APOIO:** Prefeitura Municipal de Cuiabá - Secretaria Municipal de Fazenda






# Trimestre: 3º

Ano:	Un.:	Valor Trans.:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	% Financiado
<b>2015</b>	2835	R\$ 631.586.178,15	R\$ 98.300.672,22	R\$ 222.781,72	15,56%
<b>2016</b>	2135	R\$ 559.637.256,31	R\$ 85.108.755,26	R\$ 262.125,18	15,21%
<b>Var.:</b>	-32,79%	-12,86%	-15,50%	15,01%	-2,34%
<b>2017</b>	2559	R\$ 610.082.397,66	R\$ 108.626.104,26	R\$ 238.406,56	17,81%
<b>Var.:</b>	16,57%	8,27%	21,65%	-9,95%	14,59%
<b>2018</b>	2184	R\$ 695.743.630,00	R\$ 111.117.654,93	R\$ 318.563,93	15,97%
<b>Var.:</b>	-17,17%	12,31%	2,24%	25,16%	-11,48%
<b>2019</b>	2201	R\$ 675.183.129,20	R\$ 143.878.192,26	R\$ 306.761,99	21,31%
<b>Var.:</b>	0,77%	-3,05%	22,77%	-3,85%	25,05%
<b>2020</b>	2637	R\$ 776.581.588,88	R\$ 192.707.683,87	R\$ 294.494,35	24,81%
<b>Var.:</b>	16,53%	13,06%	25,34%	-4,17%	14,13%






















<b>Região:</b>	<b>LESTE</b>	<b>RESUMO</b>		
<b>Ano:</b>	<b>2020</b>			
<b>Trim.:</b>	<b>Total de Unidades:</b>	<b>Valor Transacionado:</b>	<b>Vlr. Financiado:</b>	<b>Ticket Médio:</b>
<b>3º</b>	<b>848</b>	<b>R\$ 279.946.349,98</b>	<b>R\$ 68.647.673,63</b>	<b>R\$ 330.125,41</b>
				






<b>Ano:</b>	<b>2020</b>	<b>DETALHE</b>		
<b>Trim.:</b>	<b>3º</b>			
<b>Região:</b>	<b>LESTE</b>			
<b>BAIRRO</b>	<b>Total de Unidades:</b>	<b>Vlr. Transacionado:</b>	<b>Valor Financiado:</b>	<b>Ticket Médio:</b>
AREA DE EXP URB LESTE	120	R\$ 32.994.288,63	R\$ 5.671.546,07	R\$ 274.952,41
JARDIM LEBLON - JD LEBLON	47	R\$ 12.396.036,45	R\$ 3.098.264,26	R\$ 263.745,46
AREA DE EXP URB LESTE - COND BELVEDERE II	37	R\$ 6.451.300,86	R\$ 125.000,00	R\$ 174.359,48
AREA DE EXP URB LESTE - COND BELVEDERE	33	R\$ 19.517.372,82	R\$ 5.451.000,00	R\$ 591.435,54
JARDIM ACLIMACAO	31	R\$ 6.134.125,11	R\$ 1.212.182,92	R\$ 197.875,00
JARDIM ITALIA - JD ITALIA I	31	R\$ 7.624.923,18	R\$ 2.124.267,42	R\$ 245.965,26
PICO DO AMOR - JD KENNEDY	31	R\$ 15.343.684,33	R\$ 7.698.072,81	R\$ 494.957,56
DOM AQUINO	29	R\$ 6.533.765,73	R\$ 1.276.697,18	R\$ 225.302,27
BOSQUE DA SAUDE	27	R\$ 7.464.295,27	R\$ 2.198.000,00	R\$ 276.455,38
JARDIM DAS AMERICAS	26	R\$ 13.980.809,82	R\$ 3.528.692,31	R\$ 537.723,45
JARDIM DAS AMERICAS - JD DAS AMERICAS I	26	R\$ 23.058.678,45	R\$ 5.044.000,00	R\$ 886.872,25
GRANDE TERCEIRO	25	R\$ 9.518.049,03	R\$ 1.285.471,54	R\$ 380.721,96
CARUMBE - JD GOIAS	18	R\$ 5.078.485,33	R\$ 2.707.902,80	R\$ 282.138,07
JARDIM LEBLON	18	R\$ 5.812.554,47	R\$ 975.564,56	R\$ 322.919,69

Região:	OESTE	RESUMO									
Ano:	2020	Trim.:	3º	Total de Unidades:	762	Valor Transacionado:	R\$ 228.157.262,92	Vlr. Financiado:	R\$ 48.075.661,14	Ticket Médio:	R\$ 299.418,98
											
Ano:	2020	DETALHE									
Trim.:	3º	BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:					
Região:	OESTE	DO QUILOMBO	58	R\$ 37.739.939,67	R\$ 3.776.157,60	R\$ 650.688,62					
		DUQUE DE CAXIAS	58	R\$ 29.314.457,98	R\$ 5.321.214,46	R\$ 505.421,69					
		DESPRAIADO	54	R\$ 13.638.469,02	R\$ 5.295.896,38	R\$ 252.564,24					
		AREA DE EXP URB SUL - COND PRIMOR DAS TORRES	44	R\$ 5.841.270,60	R\$ 775.648,41	R\$ 132.756,15					
		AREA DE EXP URB SUL - BOM JESUS	38	R\$ 6.617.921,78	R\$ 5.032.237,55	R\$ 174.155,84					
		JARDIM MARIANA - JD MARIANA	36	R\$ 9.945.943,25	R\$ 1.764.300,00	R\$ 276.276,20					
		AREA DE EXP URB SUL - CHACARA SAO JOSE	34	R\$ 1.957.463,42	R\$ 928.695,43	R\$ 57.572,45					
		ALVORADA	34	R\$ 7.677.737,49	R\$ 2.092.057,14	R\$ 225.815,81					
		JARDIM CUIABA - JD CUIABA	28	R\$ 13.116.476,41	R\$ 4.435.150,00	R\$ 468.445,59					
		DA GOIABEIRA	24	R\$ 7.965.103,81	R\$ 2.189.950,06	R\$ 331.879,33					
		DO PORTO	24	R\$ 4.176.567,53	R\$ 1.381.200,00	R\$ 174.023,65					
		CIDADE ALTA	23	R\$ 4.411.766,52	R\$ 735.000,00	R\$ 191.815,94					
		CENTRO SUL	21	R\$ 6.399.345,34	R\$ 297.696,99	R\$ 304.730,73					
		BARRA DO PARI	21	R\$ 4.304.863,13	R\$ 945.310,54	R\$ 204.993,48					



Região:	NORTE	RESUMO									
Ano:	2020	Trim.:	3º	Total de Unidades:	443	Valor Transacionado:	R\$ 153.155.174,50	Vlr. Financiado:	R\$ 51.394.669,76	Ticket Médio:	R\$ 345.722,74
											
Ano:	2020	DETALHE									
Trim.:	3º	BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:					
Região:	NORTE	AREA DE EXP URB OESTE	101	R\$ 44.581.155,37	R\$ 18.418.711,56	R\$ 441.397,58					
		CENTRO POLITICO ADMINISTRATIVO	81	R\$ 30.275.247,98	R\$ 14.993.576,24	R\$ 373.768,49					
		AREA DE EXP URB OESTE - FLORAIS DO VALLE - COND HOF	53	R\$ 15.234.835,52	R\$ 153.000,00	R\$ 287.449,73					
		MORADA DA SERRA	38	R\$ 6.743.216,11	R\$ 2.735.392,04	R\$ 177.453,06					
		MORADA DO OURO	37	R\$ 8.410.984,89	R\$ 2.807.726,41	R\$ 227.323,92					
		AREA DE EXP URB OESTE - FLORAIS DOS LAGOS - COND HC	29	R\$ 19.945.160,40	R\$ 1.130.000,00	R\$ 687.764,15					
		MORADA DO OURO - MORADA DO OURO II - NUCLEO HABITA	16	R\$ 2.758.497,52	R\$ 2.036.329,81	R\$ 172.406,10					
		PAIAGUAS	14	R\$ 1.721.626,35	R\$ 653.869,00	R\$ 122.973,31					
		AREA DE EXP URB OESTE - JD FLORIANOPOLIS	10	R\$ 2.664.000,00	R\$ 1.681.600,00	R\$ 266.400,00					
		AREA DE EXP URB OESTE - PQ RESID DAS NAÇOES	8	R\$ 1.162.497,12	R\$ 673.589,00	R\$ 145.312,14					
		AREA DE EXP URB OESTE - COND RESID VILLAGE DO BOSQ	7	R\$ 3.273.393,52	R\$ 1.218.400,00	R\$ 467.627,65					
		AREA DE EXP URB OESTE - FLORAIS CUIABA - COND HORIZI	7	R\$ 8.494.018,70	R\$ 2.011.846,87	R\$ 1.213.431,24					
		MORADA DA SERRA - CPA II - NUCLEO HABITACIONAL	6	R\$ 715.000,00	R\$ 134.525,00	R\$ 119.166,67					
		MORADA DO OURO - COOPHAS (MORADA DO OURO I)	5	R\$ 2.960.787,50	R\$ 1.376.630,00	R\$ 592.157,50					

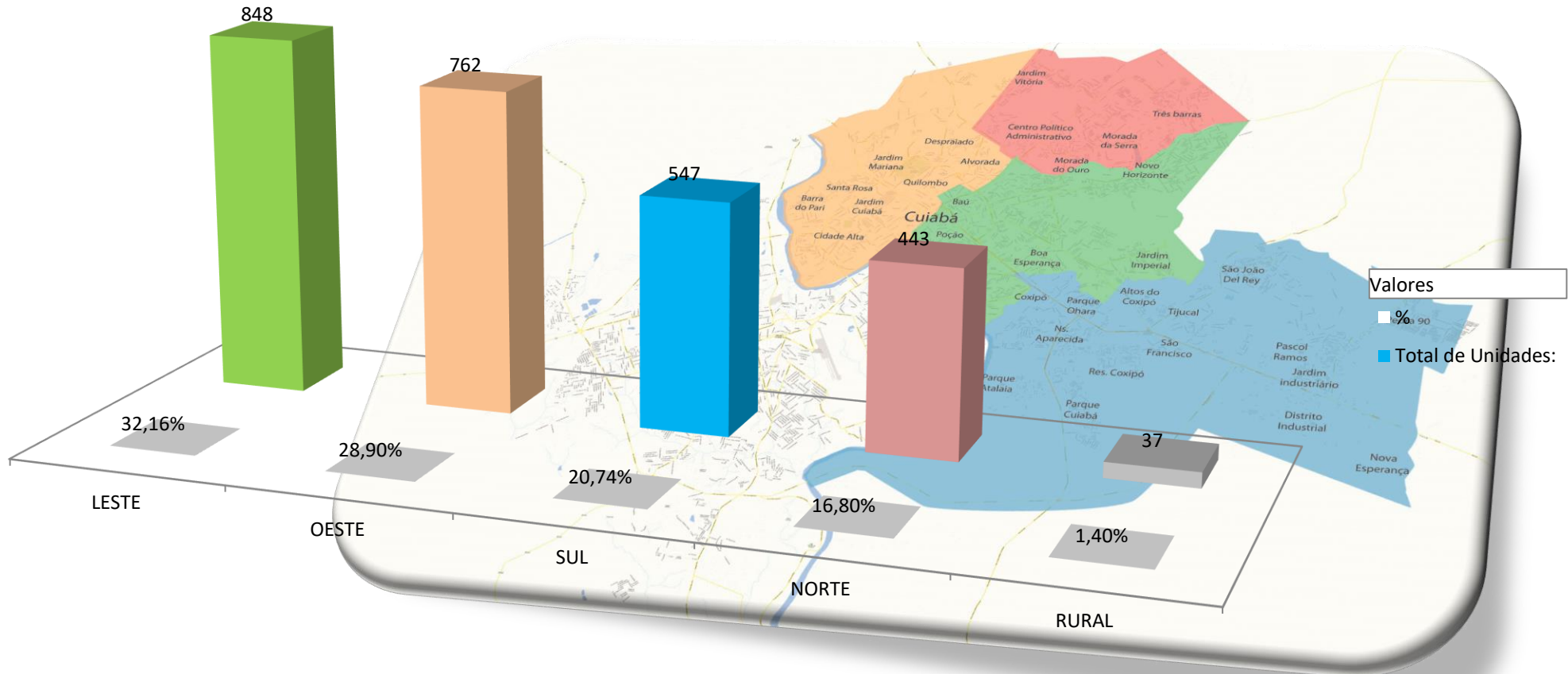
Região:	SUL	RESUMO									
Ano:	2020	Trim.:	3º	Total de Unidades:	547	Valor Transacionado:	R\$ 110.291.350,85	Vlr. Financiado:	R\$ 24.289.679,34	Ticket Médio:	R\$ 201.629,53
											
Ano:	2020	DETALHE									
Trim.:	3º	BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:					
Região:	SUL	PARQUE CUIABA - PQ CUIABA (PROLONGAMENTO)	59	R\$ 715.981,79	R\$ 0,00	R\$ 12.135,28					
		AREA DE EXP URB NORTE - COND VILLA JARDIM	51	R\$ 8.384.080,65	R\$ 279.826,38	R\$ 164.393,74					
		AREA DE EXP URB NORTE - COND VILLA JARDIM	47	R\$ 14.621.701,89	R\$ 1.200.000,00	R\$ 311.100,04					
		COXIPO	26	R\$ 6.180.985,91	R\$ 964.588,50	R\$ 237.730,23					
		PARQUE OHARA	22	R\$ 18.265.336,08	R\$ 1.374.567,06	R\$ 830.242,55					
		PARQUE GEORGIA	22	R\$ 12.629.703,33	R\$ 1.732.108,37	R\$ 574.077,42					
		RESIDENCIAL COXIPO - RESID SANTA TEREZINHA II	18	R\$ 1.778.107,31	R\$ 1.177.080,61	R\$ 98.783,74					
		DISTRITO DE NOVA ESPERANCA (PEQUIZEIRO) - RESID NOV	17	R\$ 129.580,49	R\$ 0,00	R\$ 7.622,38					
		AREA DE EXP URB NORTE	15	R\$ 3.264.492,80	R\$ 1.989.360,00	R\$ 217.632,85					
		PEDRA 90 - PEDRA 90	14	R\$ 1.045.652,53	R\$ 273.600,00	R\$ 74.689,47					
		TIJUCAL	14	R\$ 2.394.871,64	R\$ 538.828,44	R\$ 171.062,26					
		PARQUE GEORGIA - JD DOS PINHEIROS	10	R\$ 268.007,20	R\$ 0,00	R\$ 26.800,72					
		DISTRITO DE NOVA ESPERANCA (PEQUIZEIRO) - PQ DOS PE	10	R\$ 120.000,00	R\$ 0,00	R\$ 12.000,00					
		PARQUE ATALAIA - PQ HUMAITA I	10	R\$ 2.402.400,00	R\$ 1.581.375,88	R\$ 240.240,00					

Região:		RURAL		RESUMO		
Ano:		2020				
Trim.:	Total de Unidades:	Valor Transacionado:	Vlr. Financiado:	Ticket Médio:		
3º	37	R\$ 5.031.450,63	R\$ 300.000,00	R\$ 135.985,15		
						
Ano:		2020		DETALHE		
Trim.:		3º				
Região:		RURAL				
BAIRRO	Total de Unidades:	Vlr. Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:		
ZONA RURAL - SITIO DE RECREIO COXIPO DO OURO	8	R\$ 54.871,27	R\$ 0,00	R\$ 6.858,91		
ZONA RURAL - SITIO DE RECREIO FLOR DO CERRADO	6	R\$ 916.983,40	R\$ 0,00	R\$ 152.830,57		
JARDIM SHANGRI-LA	6	R\$ 1.851.791,86	R\$ 300.000,00	R\$ 308.631,98		
ZONA RURAL - SITIO DE RECREIO VIVENDAS PRIMAVERA	3	R\$ 385.830,25	R\$ 0,00	R\$ 128.610,08		
ZONA RURAL - COND TERRA SELVAGEM	3	R\$ 344.864,00	R\$ 0,00	R\$ 114.954,67		
ZONA RURAL - SITIO DE RECREIO QUINTAS DO BANDEIRA I	3	R\$ 270.000,00	R\$ 0,00	R\$ 90.000,00		
ZONA RURAL	3	R\$ 870.000,00	R\$ 0,00	R\$ 290.000,00		
ZONA RURAL - SITIO DE RECREIO ALTOS DO COXIPO DO OURO	2	R\$ 199.272,00	R\$ 0,00	R\$ 99.636,00		
ZONA RURAL - SITIO DE RECREIO RETIRO DA MATA BONITA	1	R\$ 58.689,00	R\$ 0,00	R\$ 58.689,00		
ZONA RURAL - PQ MIRELA	1	R\$ 50.000,00	R\$ 0,00	R\$ 50.000,00		
RIBEIRAO DO LIPA	1	R\$ 29.148,85	R\$ 0,00	R\$ 29.148,85		
<b>Total</b>	<b>37</b>	<b>R\$ 5.031.450,63</b>	<b>R\$ 300.000,00</b>	<b>R\$ 135.985,15</b>		

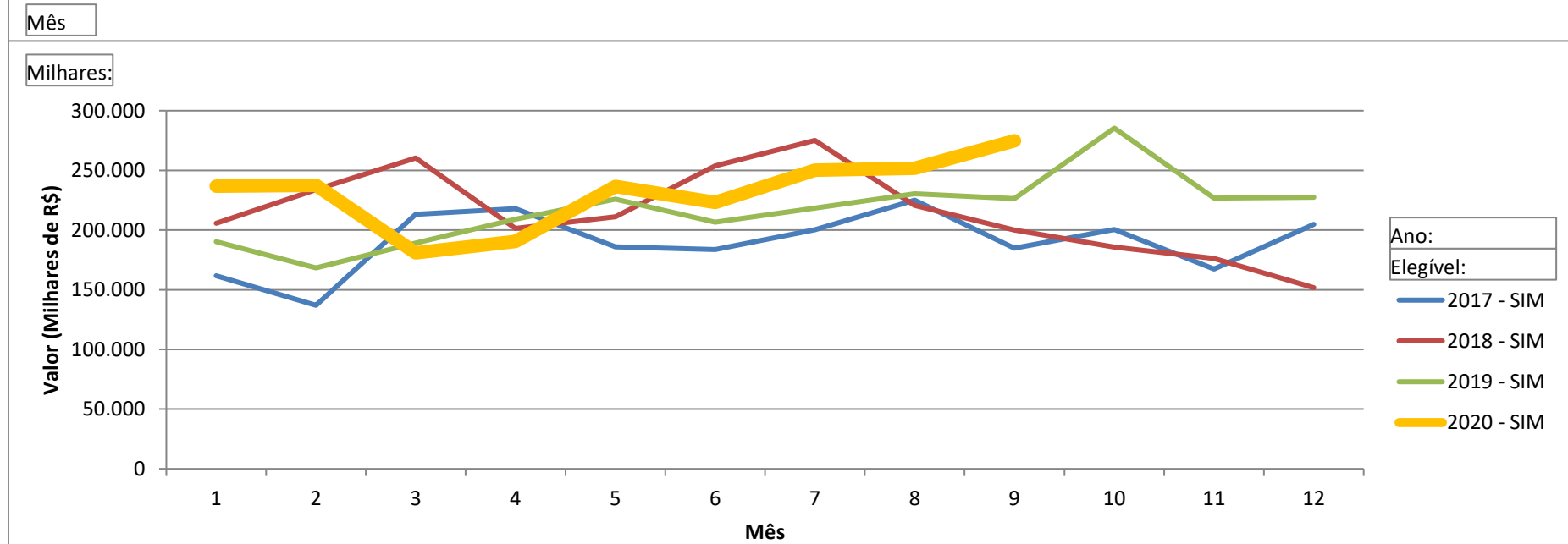
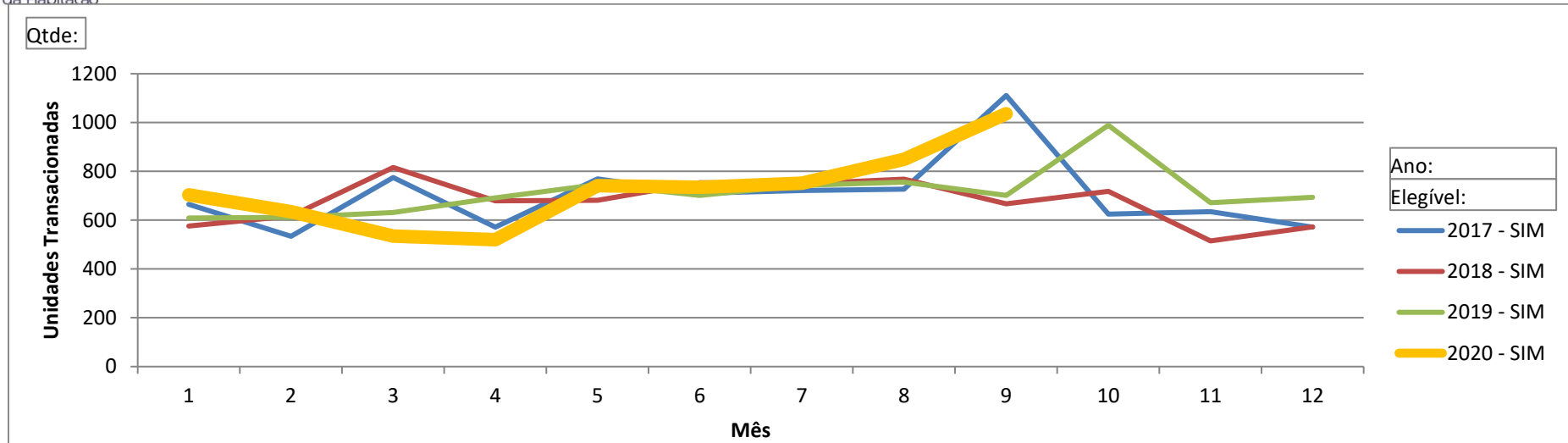
Ano:    Trim.:    Elegível:

%    Total de Unidades:

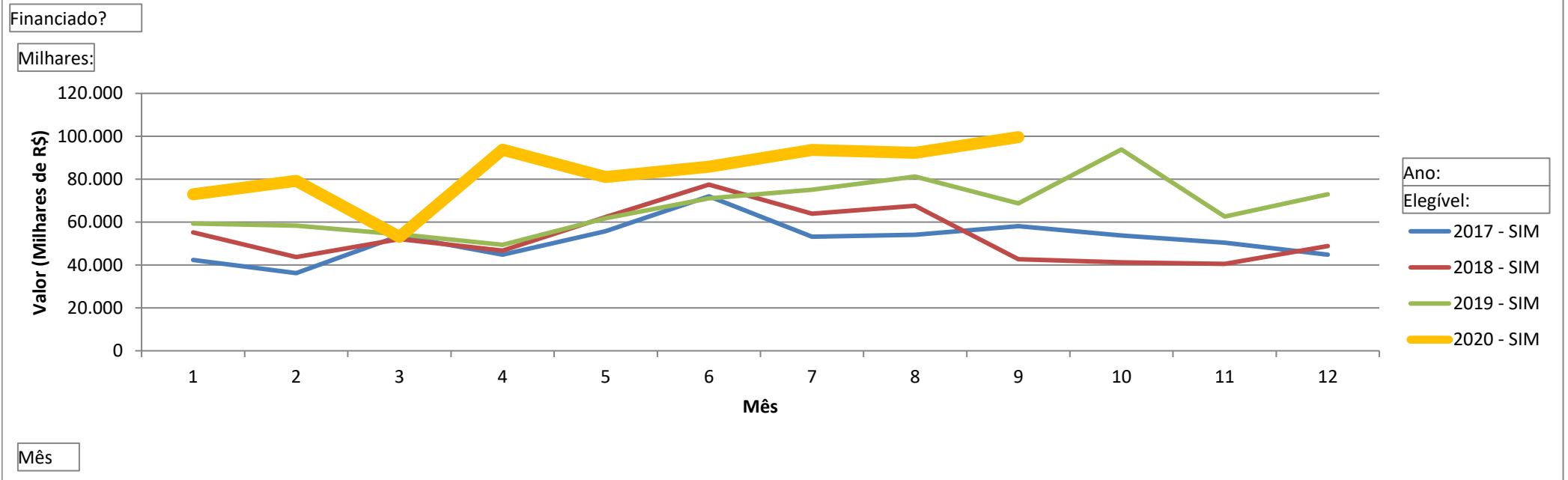
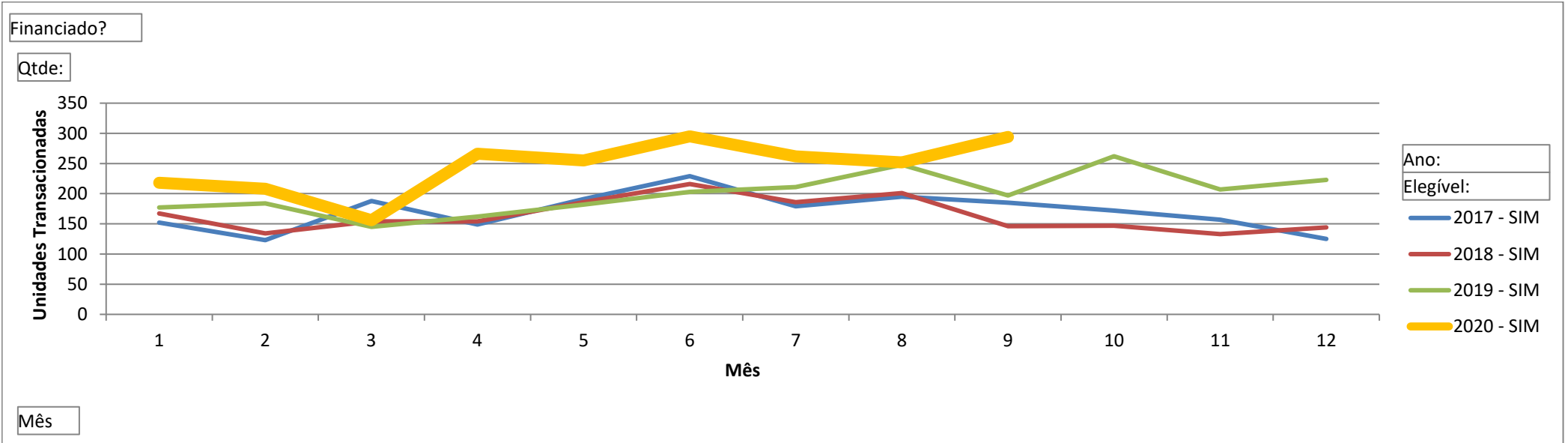
**Unid x Partição % por Região**

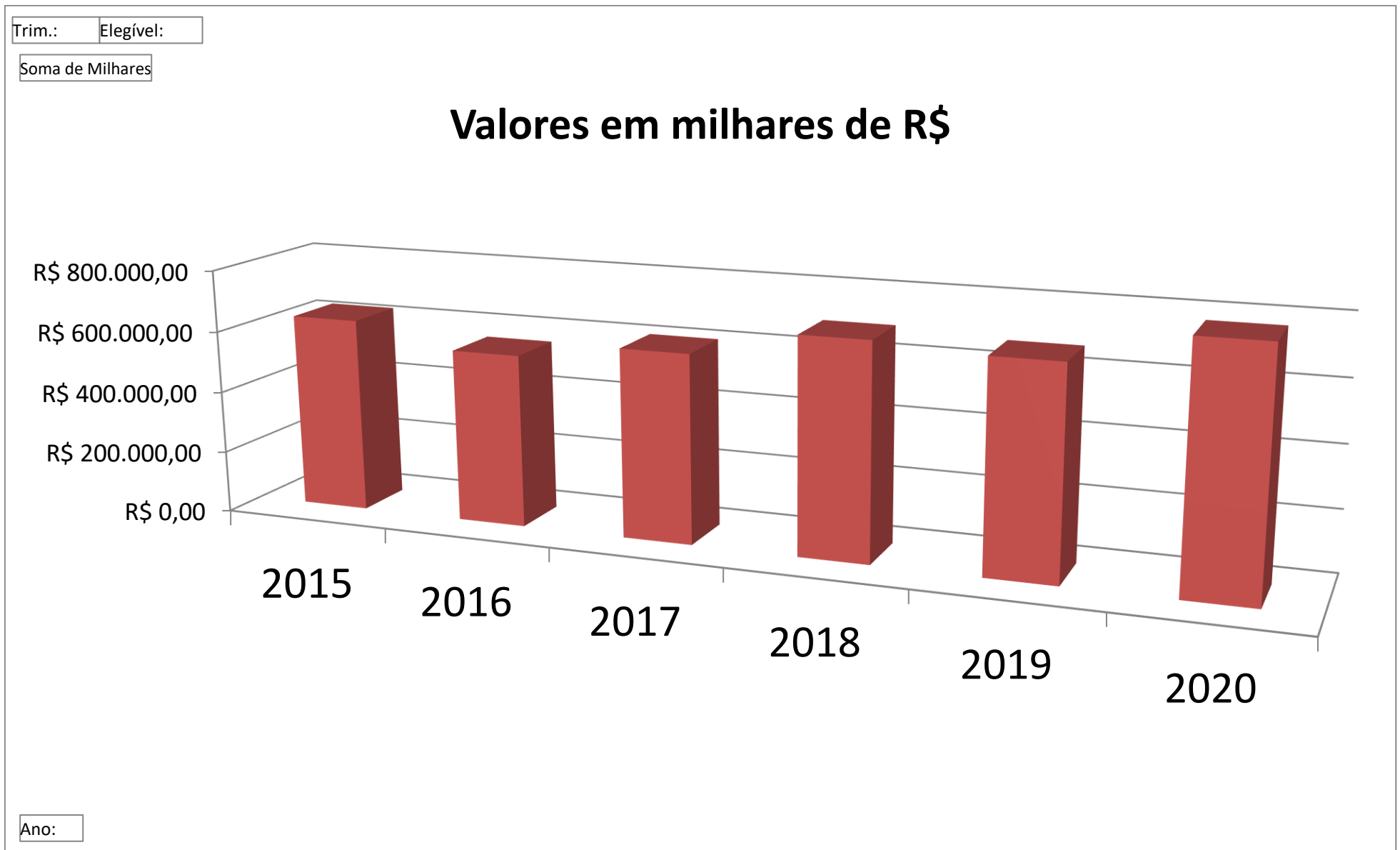


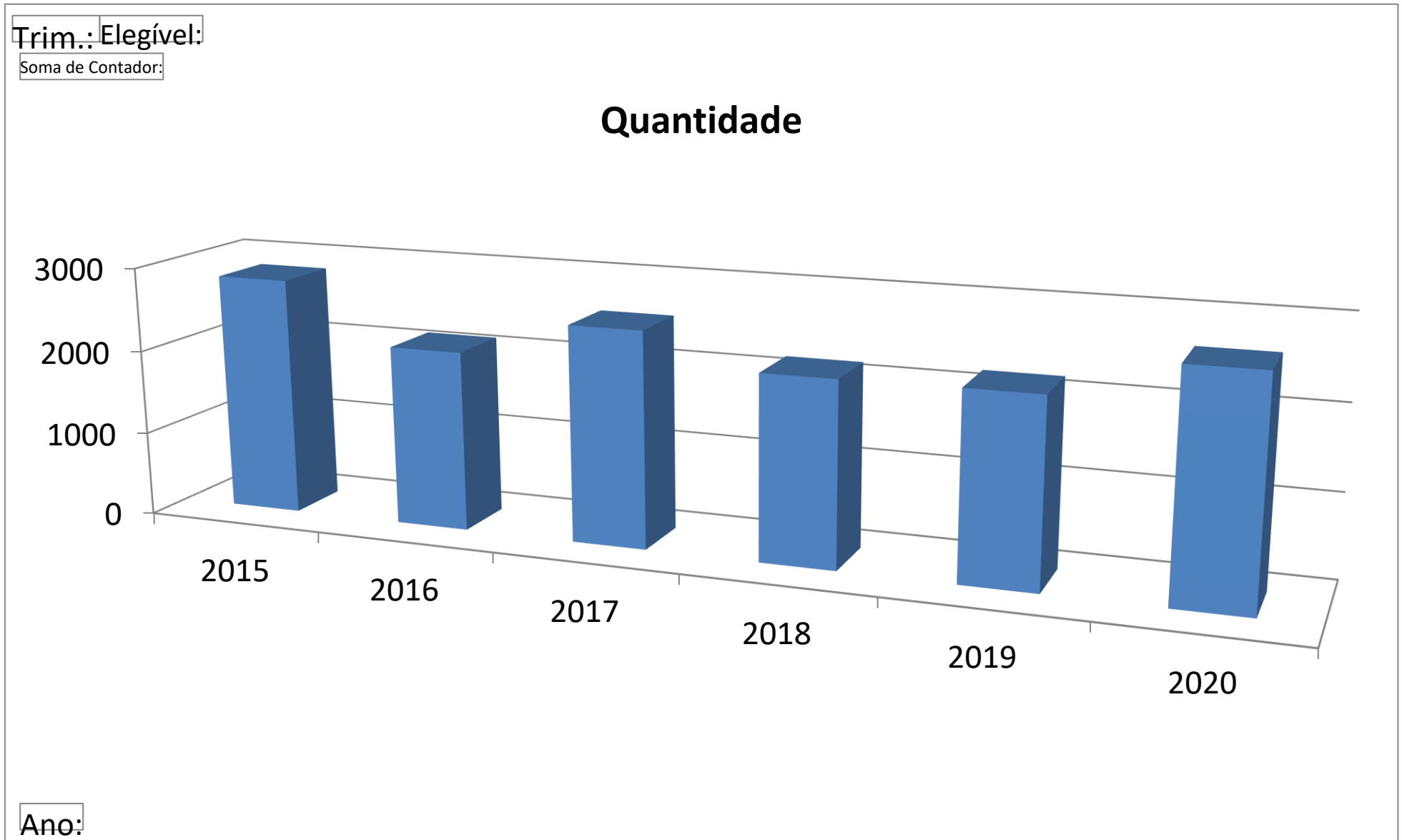
Região:



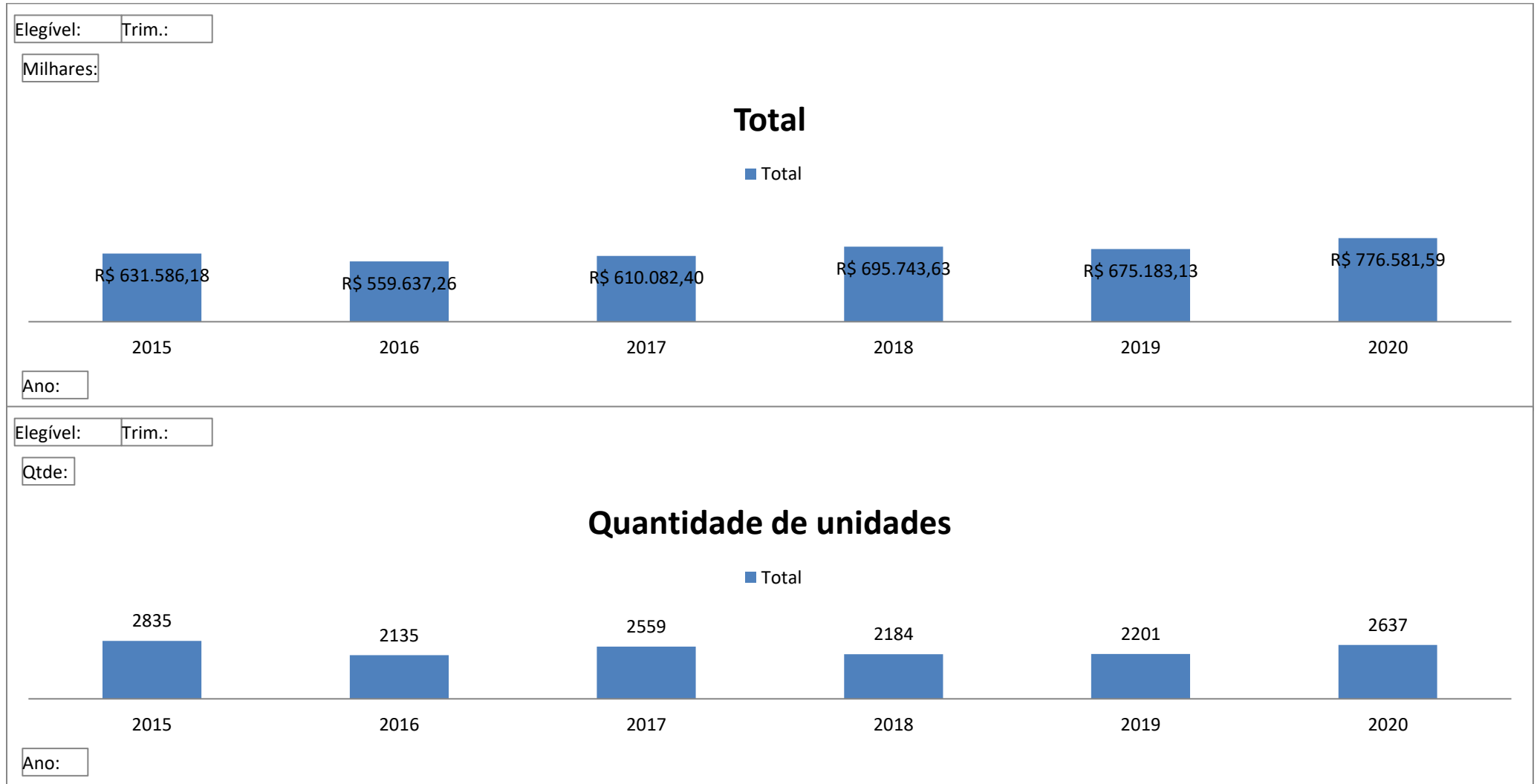
Mês











ID:	Dados Comparados:	2019	2020	%
1	Unidades transacionadas	2201	2637	16,53%
2	Unidades financiadas	656	808	18,81%
3	% Unidades Financiadas	29,80%	30,64%	2,73%
4	Valores totais	R\$ 675.183.129,20	R\$ 776.581.588,88	13,06%
5	Valores totais financiados	R\$ 224.964.245,93	R\$ 285.521.762,44	21,21%
6	% Valores Financiados	33,32%	36,77%	9,38%
7	Valor médio – Região Sul	R\$ 161.365,38	R\$ 201.629,53	19,97%
8	Valor médio – Região Norte	R\$ 253.513,74	R\$ 345.722,74	26,67%
9	Valor médio – Região Leste	R\$ 350.228,84	R\$ 330.125,41	-6,09%
10	Valor médio – Região Oeste	R\$ 378.860,94	R\$ 299.418,98	-26,53%
11	Valor médio – Região Rural	R\$ 85.289,69	R\$ 135.985,15	37,28%
12	Região maior volume Trans	OESTE: R\$ 288.692.036,02	LESTE: R\$ 279.946.349,98	
13	Região maior Nº Unid. Trans	OESTE: 762	LESTE: 848	
14	Bairro maior Valor Trans	AREA DE EXP URB OESTE - FLORAIS DOS LAGOS - COND HORIZONTAL: R\$ 27.041.555,68	AREA DE EXP URB OESTE: R\$ 44.581.155,37	
15	Bairro maior Nº Unid. Trans	DO QUILOMBO: 290	AREA DE EXP URB LESTE: 219	

Trim.: 3º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2020	Novo	LESTE	157	R\$ 65.166.823,59	R\$ 23.268.527,95	R\$ 415.075,31	
		OESTE	126	R\$ 47.142.740,93	R\$ 14.316.685,47	R\$ 374.148,74	
		NORTE	98	R\$ 38.347.097,44	R\$ 19.305.254,48	R\$ 391.296,91	
		SUL	87	R\$ 15.585.944,88	R\$ 3.813.847,45	R\$ 179.148,79	
		RURAL	1	R\$ 29.148,85	R\$ 0,00	R\$ 29.148,85	
	<b>Novo Total</b>			<b>469</b>	<b>R\$ 166.271.755,69</b>	<b>R\$ 60.704.315,35</b>	<b>R\$ 354.524,00</b>
	Usado	LESTE	691	R\$ 214.779.526,39	R\$ 45.379.145,68	R\$ 310.824,21	
		OESTE	636	R\$ 181.014.521,99	R\$ 33.758.975,67	R\$ 284.614,03	
		SUL	460	R\$ 94.705.405,97	R\$ 20.475.831,89	R\$ 205.881,32	
		NORTE	345	R\$ 114.808.077,06	R\$ 32.089.415,28	R\$ 332.777,03	
		RURAL	36	R\$ 5.002.301,78	R\$ 300.000,00	R\$ 138.952,83	
	<b>Usado Total</b>			<b>2168</b>	<b>R\$ 610.309.833,19</b>	<b>R\$ 132.003.368,52</b>	<b>R\$ 281.508,23</b>
	<b>2020 Total</b>			<b>2637</b>	<b>R\$ 776.581.588,88</b>	<b>R\$ 192.707.683,87</b>	<b>R\$ 294.494,35</b>

Trim.: 3º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2019	Novo	LESTE	79	R\$ 50.973.910,82	R\$ 15.698.111,72	R\$ 645.239,38	
		SUL	55	R\$ 26.346.247,92	R\$ 8.498.781,01	R\$ 479.022,69	
		NORTE	51	R\$ 14.314.562,58	R\$ 8.481.831,69	R\$ 280.677,70	
		OESTE	34	R\$ 10.796.409,67	R\$ 4.804.851,87	R\$ 317.541,46	
		RURAL	1	R\$ 62.868,00	R\$ 0,00	R\$ 62.868,00	
	<b>Novo Total</b>			<b>220</b>	<b>R\$ 102.493.998,99</b>	<b>R\$ 37.483.576,29</b>	<b>R\$ 465.881,81</b>
	Usado	OESTE	728	R\$ 277.895.626,35	R\$ 48.213.032,61	R\$ 381.724,76	
		LESTE	623	R\$ 194.886.737,01	R\$ 36.262.055,66	R\$ 312.819,80	
		SUL	399	R\$ 46.913.633,55	R\$ 11.342.589,57	R\$ 117.578,03	
		NORTE	206	R\$ 50.838.469,32	R\$ 10.576.938,13	R\$ 246.788,69	
		RURAL	25	R\$ 2.154.663,98	R\$ 0,00	R\$ 86.186,56	
	<b>Usado Total</b>			<b>1981</b>	<b>R\$ 572.689.130,21</b>	<b>R\$ 106.394.615,97</b>	<b>R\$ 289.090,93</b>
	<b>2019 Total</b>			<b>2201</b>	<b>R\$ 675.183.129,20</b>	<b>R\$ 143.878.192,26</b>	<b>R\$ 306.761,99</b>

Trim.: 3º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2018	Novo	LESTE	137	R\$ 44.575.081,70	R\$ 17.156.704,21	R\$ 325.365,56	
		OESTE	114	R\$ 59.113.710,01	R\$ 14.160.881,28	R\$ 518.541,32	
		SUL	66	R\$ 2.182.353,68	R\$ 946.315,20	R\$ 33.065,96	
		NORTE	20	R\$ 6.225.019,10	R\$ 3.766.994,82	R\$ 311.250,96	
		RURAL	1	R\$ 519,70	R\$ 0,00	R\$ 519,70	
	<b>Novo Total</b>			<b>338</b>	<b>R\$ 112.096.684,19</b>	<b>R\$ 36.030.895,51</b>	<b>R\$ 331.646,99</b>
	Usado	OESTE	708	R\$ 301.118.016,39	R\$ 33.209.421,29	R\$ 425.307,93	
		LESTE	594	R\$ 194.695.188,77	R\$ 24.944.084,93	R\$ 327.769,68	
		SUL	359	R\$ 45.405.532,18	R\$ 7.985.649,05	R\$ 126.477,81	
		NORTE	167	R\$ 41.005.942,49	R\$ 8.947.604,15	R\$ 245.544,57	
		RURAL	18	R\$ 1.422.265,98	R\$ 0,00	R\$ 79.014,78	
	<b>Usado Total</b>			<b>1846</b>	<b>R\$ 583.646.945,81</b>	<b>R\$ 75.086.759,42</b>	<b>R\$ 316.168,44</b>
	<b>2018 Total</b>			<b>2184</b>	<b>R\$ 695.743.630,00</b>	<b>R\$ 111.117.654,93</b>	<b>R\$ 318.563,93</b>

Trim.: 3º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2017	Novo	OESTE	166	R\$ 93.994.230,08	R\$ 23.921.572,58	R\$ 566.230,30	
		LESTE	129	R\$ 49.351.074,12	R\$ 18.635.854,64	R\$ 382.566,47	
		SUL	21	R\$ 8.783.567,03	R\$ 1.080.472,04	R\$ 418.265,10	
		RURAL	21	R\$ 391.411,89	R\$ 0,00	R\$ 18.638,66	
	<b>Novo Total</b>			<b>337</b>	<b>R\$ 152.520.283,12</b>	<b>R\$ 43.637.899,26</b>	<b>R\$ 452.582,44</b>
	Usado	OESTE	1026	R\$ 163.415.587,15	R\$ 21.259.243,91	R\$ 159.274,45	
		LESTE	604	R\$ 191.648.089,01	R\$ 22.017.436,70	R\$ 317.298,16	
		SUL	339	R\$ 52.299.770,04	R\$ 11.741.314,44	R\$ 154.276,61	
		NORTE	224	R\$ 48.449.621,20	R\$ 9.970.209,95	R\$ 216.292,95	
		RURAL	29	R\$ 1.749.047,14	R\$ 0,00	R\$ 60.311,97	
	<b>Usado Total</b>			<b>2222</b>	<b>R\$ 457.562.114,54</b>	<b>R\$ 64.988.205,00</b>	<b>R\$ 205.923,54</b>
	<b>2017 Total</b>			<b>2559</b>	<b>R\$ 610.082.397,66</b>	<b>R\$ 108.626.104,26</b>	<b>R\$ 238.406,56</b>

Trim.: 3º

Ano:	Situação:	Região:	Un.:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:	
2016	Novo	OESTE	173	R\$ 63.320.984,18	R\$ 14.132.320,77	R\$ 366.017,25	
		LESTE	59	R\$ 23.054.669,71	R\$ 7.207.603,40	R\$ 390.757,11	
		SUL	28	R\$ 5.828.365,26	R\$ 2.727.352,81	R\$ 208.155,90	
		NORTE	6	R\$ 92.404,52	R\$ 0,00	R\$ 15.400,75	
		RURAL	1	R\$ 950.000,00	R\$ 0,00	R\$ 950.000,00	
	<b>Novo Total</b>			<b>267</b>	<b>R\$ 93.246.423,67</b>	<b>R\$ 24.067.276,98</b>	<b>R\$ 349.237,54</b>
	Usado	LESTE	575	R\$ 154.347.542,91	R\$ 17.826.920,74	R\$ 268.430,51	
		OESTE	568	R\$ 151.552.464,15	R\$ 21.098.779,73	R\$ 266.817,72	
		SUL	360	R\$ 40.142.472,97	R\$ 9.056.849,57	R\$ 111.506,87	
		NORTE	332	R\$ 119.115.290,43	R\$ 13.058.928,24	R\$ 358.781,00	
		RURAL	33	R\$ 1.233.062,18	R\$ 0,00	R\$ 37.365,52	
	<b>Usado Total</b>			<b>1868</b>	<b>R\$ 466.390.832,64</b>	<b>R\$ 61.041.478,28</b>	<b>R\$ 249.673,89</b>
<b>2016 Total</b>			<b>2135</b>	<b>R\$ 559.637.256,31</b>	<b>R\$ 85.108.755,26</b>	<b>R\$ 262.125,18</b>	

Ano:	2020
Trim.:	3º

Situação:	Financiado?	Mês	Qtde:	Valor Transacionado:	Valor Financiado:	Ticket Médio:
Novo	Não Fin.	7	46	R\$ 18.491.683,00	R\$ 0,00	R\$ 401.993,11
Novo	Não Fin.	8	49	R\$ 19.634.957,22	R\$ 0,00	R\$ 400.713,41
Novo	Não Fin.	9	134	R\$ 34.551.828,09	R\$ 0,00	R\$ 257.849,46
Novo	<b>Não Fin. Total</b>		<b>229</b>	<b>R\$ 72.678.468,31</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 317.373,22</b>
Novo	Financiado	7	76	R\$ 32.912.036,90	R\$ 20.826.042,47	R\$ 433.053,12
Novo	Financiado	8	61	R\$ 23.222.084,60	R\$ 15.754.657,42	R\$ 380.689,91
Novo	Financiado	9	103	R\$ 37.459.165,88	R\$ 24.123.615,46	R\$ 363.681,22
Novo	<b>Financiado Total</b>		<b>240</b>	<b>R\$ 93.593.287,38</b>	<b>R\$ 60.704.315,35</b>	<b>R\$ 389.972,03</b>
<b>Novo Total</b>			<b>469</b>	<b>R\$ 166.271.755,69</b>	<b>R\$ 60.704.315,35</b>	<b>R\$ 354.524,00</b>
Usado	Não Fin.	7	444	R\$ 137.992.704,35	R\$ 0,00	R\$ 310.794,38
Usado	Não Fin.	8	548	R\$ 139.734.790,16	R\$ 0,00	R\$ 254.990,49
Usado	Não Fin.	9	608	R\$ 140.653.863,62	R\$ 0,00	R\$ 231.338,59
Usado	<b>Não Fin. Total</b>		<b>1600</b>	<b>R\$ 418.381.358,13</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 261.488,35</b>
Usado	Financiado	7	186	R\$ 60.721.572,86	R\$ 42.129.634,31	R\$ 326.460,07
Usado	Financiado	8	191	R\$ 69.070.174,93	R\$ 46.810.798,06	R\$ 361.623,95
Usado	Financiado	9	191	R\$ 62.136.727,27	R\$ 43.062.936,15	R\$ 325.323,18
Usado	<b>Financiado Total</b>		<b>568</b>	<b>R\$ 191.928.475,06</b>	<b>R\$ 132.003.368,52</b>	<b>R\$ 337.902,24</b>
<b>Usado Total</b>			<b>2168</b>	<b>R\$ 610.309.833,19</b>	<b>R\$ 132.003.368,52</b>	<b>R\$ 281.508,23</b>
<b>Total</b>			<b>2637</b>	<b>R\$ 776.581.588,88</b>	<b>R\$ 192.707.683,87</b>	<b>R\$ 294.494,35</b>



## Participação por Região

Ano: 2020

Trim.: 3º

Região:	%	Total de Unidades:
LESTE	32,16%	848
OESTE	28,90%	762
SUL	20,74%	547
NORTE	16,80%	443
RURAL	1,40%	37
<b>Total Geral</b>	<b>100,00%</b>	<b>2637</b>

Ano: 2020

Trim.: 3º

Região:	%	Valor Transacionado:
LESTE	36,05%	R\$ 279.946.349,98
OESTE	29,38%	R\$ 228.157.262,92
NORTE	19,72%	R\$ 153.155.174,50
SUL	14,20%	R\$ 110.291.350,85
RURAL	0,65%	R\$ 5.031.450,63
<b>Total Geral</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 776.581.588,88</b>

Trim.: 3º

Ano:	Mês	Valor:	V.Var:	Qtde:	Q.Var.:
2015	7	R\$ 209.734.666,44		1005	
2015	8	R\$ 211.641.929,06		854	
2015	9	R\$ 210.209.582,65		976	
<b>2015 Total</b>		<b>R\$ 631.586.178,15</b>		<b>2835</b>	
2016	7	R\$ 144.515.827,45	-31,10%	617	-38,61%
2016	8	R\$ 254.002.842,94	20,02%	906	6,09%
2016	9	R\$ 161.118.585,92	-23,35%	612	-37,30%
<b>2016 Total</b>		<b>R\$ 559.637.256,31</b>	<b>-11,39%</b>	<b>2135</b>	<b>-24,69%</b>
2017	7	R\$ 200.235.111,41	38,56%	721	16,86%
2017	8	R\$ 225.035.071,12	-11,40%	727	-19,76%
2017	9	R\$ 184.812.215,13	14,71%	1111	81,54%
<b>2017 Total</b>		<b>R\$ 610.082.397,66</b>	<b>9,01%</b>	<b>2559</b>	<b>19,86%</b>
2018	7	R\$ 275.085.757,09	37,38%	749	3,88%
2018	8	R\$ 220.726.327,09	-1,91%	768	5,64%
2018	9	R\$ 199.931.545,82	8,18%	667	-39,96%
<b>2018 Total</b>		<b>R\$ 695.743.630,00</b>	<b>14,04%</b>	<b>2184</b>	<b>-14,65%</b>
2019	7	R\$ 218.312.846,71	-20,64%	743	-0,80%
2019	8	R\$ 230.471.972,58	4,42%	756	-1,56%
2019	9	R\$ 226.398.309,91	13,24%	702	5,25%
<b>2019 Total</b>		<b>R\$ 675.183.129,20</b>	<b>-2,96%</b>	<b>2201</b>	<b>0,78%</b>
2020	7	R\$ 250.117.997,11	14,57%	752	1,21%
2020	8	R\$ 251.662.006,91	9,19%	849	12,30%
2020	9	R\$ 274.801.584,86	21,38%	1036	47,58%
<b>2020 Total</b>		<b>R\$ 776.581.588,88</b>	<b>15,02%</b>	<b>2637</b>	<b>19,81%</b>

## Participação por Região Por T

Trim.: 3º

Elegível: SIM

Ano:	Região:	% Qtde:	Qtde:	% R\$:	R\$:
2015	OESTE	6,95%	1012	6,51%	R\$257.189.965,06
2015	LESTE	6,40%	931	6,08%	R\$239.952.199,40
2015	SUL	3,64%	530	1,32%	R\$52.050.622,45
2015	NORTE	2,38%	347	2,01%	R\$79.259.808,35
2015	RURAL	0,10%	15	0,08%	R\$3.133.582,89
2016	OESTE	5,09%	741	5,44%	R\$214.873.448,33
2016	LESTE	4,36%	634	4,49%	R\$177.402.212,62
2016	SUL	2,67%	388	1,16%	R\$45.970.838,23
2016	NORTE	2,32%	338	3,02%	R\$119.207.694,95
2016	RURAL	0,23%	34	0,06%	R\$2.183.062,18
2017	OESTE	8,19%	1192	6,52%	R\$257.409.817,23
2017	LESTE	5,04%	733	6,10%	R\$240.999.163,13
2017	SUL	2,47%	360	1,55%	R\$61.083.337,07
2017	NORTE	1,54%	224	1,23%	R\$48.449.621,20
2017	RURAL	0,34%	50	0,05%	R\$2.140.459,03
2018	OESTE	5,65%	822	9,12%	R\$360.231.726,40
2018	LESTE	5,02%	731	6,06%	R\$239.270.270,47
2018	SUL	2,92%	425	1,21%	R\$47.587.885,86
2018	NORTE	1,29%	187	1,20%	R\$47.230.961,59
2018	RURAL	0,13%	19	0,04%	R\$1.422.785,68
2019	OESTE	5,24%	762	7,31%	R\$288.692.036,02
2019	LESTE	4,82%	702	6,23%	R\$245.860.647,83
2019	SUL	3,12%	454	1,86%	R\$73.259.881,47
2019	NORTE	1,77%	257	1,65%	R\$65.153.031,90
2019	RURAL	0,18%	26	0,06%	R\$2.217.531,98
2020	LESTE	5,83%	848	7,09%	R\$279.946.349,98
2020	OESTE	5,24%	762	5,78%	R\$228.157.262,92
2020	SUL	3,76%	547	2,79%	R\$110.291.350,85
2020	NORTE	3,04%	443	3,88%	R\$153.155.174,50
2020	RURAL	0,25%	37	0,13%	R\$5.031.450,63

Trim.: 3º

Situação:	Tipo Imóvel:	Ano:		Valores		2016		2017		2018		2019		2020	
		Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:	Qtde:	Valor:		
Novo	VERTICAL	234	R\$ 83.383.627,92	225	R\$ 116.977.082,86	233	R\$ 85.367.362,62	142	R\$ 60.556.728,87	323	R\$ 131.253.252,75				
	HORIZONTAL	26	R\$ 6.490.467,84	69	R\$ 21.962.580,03	39	R\$ 15.473.762,98	12	R\$ 13.551.222,84	122	R\$ 28.645.472,39				
	TERRENO	6	R\$ 2.422.327,91	22	R\$ 13.189.208,34	57	R\$ 8.073.493,21	54	R\$ 16.274.000,05	19	R\$ 5.442.394,71				
	RURAL	1	R\$ 950.000,00	21	R\$ 391.411,89	1	R\$ 519,70	1	R\$ 62.868,00	1	R\$ 29.148,85				
	GALPAO/TELHEIRO					1	R\$ 2.761.364,88	1	R\$ 11.272.186,90						
	NENHUM					7	R\$ 420.180,80	10	R\$ 776.992,33	4	R\$ 901.486,99				
<b>Novo Total</b>		<b>267</b>	<b>R\$ 93.246.423,67</b>	<b>337</b>	<b>R\$ 152.520.283,12</b>	<b>338</b>	<b>R\$ 112.096.684,19</b>	<b>220</b>	<b>R\$ 102.493.998,99</b>	<b>469</b>	<b>R\$ 166.271.755,69</b>				
Usado	VERTICAL	802	R\$ 265.542.812,42	734	R\$ 189.770.475,09	735	R\$ 247.213.485,86	747	R\$ 239.704.139,45	761	R\$ 243.043.082,85				
	HORIZONTAL	662	R\$ 143.267.314,27	629	R\$ 149.622.243,12	655	R\$ 168.231.610,72	667	R\$ 191.565.204,95	855	R\$ 224.205.848,43				
	TERRENO	356	R\$ 43.306.503,95	811	R\$ 102.100.211,20	412	R\$ 147.641.017,17	517	R\$ 120.441.168,30	280	R\$ 64.416.053,25				
	RURAL	33	R\$ 1.233.062,18	29	R\$ 1.749.047,14	18	R\$ 1.422.265,98	25	R\$ 2.154.663,98	36	R\$ 5.002.301,78				
	GALPAO/TELHEIRO	12	R\$ 12.775.227,11	18	R\$ 14.170.137,99	24	R\$ 18.789.874,28	18	R\$ 17.444.429,06	9	R\$ 17.903.952,78				
	NENHUM	3	R\$ 265.912,71	1	R\$ 150.000,00	2	R\$ 348.691,80	7	R\$ 1.379.524,47	227	R\$ 55.738.594,10				
<b>Usado Total</b>		<b>1868</b>	<b>R\$ 466.390.832,64</b>	<b>2222</b>	<b>R\$ 457.562.114,54</b>	<b>1846</b>	<b>R\$ 583.646.945,81</b>	<b>1981</b>	<b>R\$ 572.689.130,21</b>	<b>2168</b>	<b>R\$ 610.309.833,19</b>				
<b>Total Geral</b>		<b>2135</b>	<b>R\$ 559.637.256,31</b>	<b>2559</b>	<b>R\$ 610.082.397,66</b>	<b>2184</b>	<b>R\$ 695.743.630,00</b>	<b>2201</b>	<b>R\$ 675.183.129,20</b>	<b>2637</b>	<b>R\$ 776.581.588,88</b>				